Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dunajov , konaného dňa 08.02.2023

Prítomní:

Starosta obce: Jaroslav Brodek

Poslanci OZ: Vladislav Brisuda

Peter Červený

Mária Damašková

Mgr. Jaroslava Štrbová

Ing. Peter Kubánek

Ing. Martin Švaňa

Kontrolór obce: Jana Tvaružková

Ostatní prítomní:

Pracovníčka obce: Mgr. Anna Janacik Malcovská

Pracovníčka obce pre správu bytov: Ing. Martina Kohútová

p. Ján Švaňa

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.
4. Interpelácie.
5. Návrh VZN č.01/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Dunajov.
6. Návrh VZN č. 02/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách, školských zariadeniach obcou Dunajov a o zápise detí na plnenie povinnej školskej dochádzky do základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dunajov.
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022.
8. Rôzne (Návrh opatrení v rámci zdražovania elektrickej energie a plynu. Správa o stave bytových domov.)
9. Diskusia
10. Záver

K bodu 1 - Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Jaroslav Brodek. Privítal všetkých prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

K bodu 2 - Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie.

Vedením zápisnice bola poverená: Mgr. Anna Janacik Malcovská.

Overovateľmi zápisnice boli schválení poslanci OZ: p. Vladislav Brisuda, p. Mária Damašková

Návrhová komisia bola schválená v tomto zložení: Ing. Peter Kubánek, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová.

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajov schvaľuje program rokovania rozšírený o bod č.7 – Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022.

Hlasovanie :

Za 6 poslancov – Vladislav Brisuda, Peter Červený, Mária Damašková, Ing. Peter Kubánek, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová

Proti: 0 ***Zdržal sa: 0*** ***Nehlasovali: 0*** ***Neprítomní pri hlasovaní: 0***

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva.
4. Interpelácie.
5. Návrh VZN č.01/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Dunajov.
6. Návrh VZN č. 02/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách, školských zariadeniach obcou Dunajov a o zápise detí na plnenie povinnej školskej dochádzky do základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dunajov.
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022.
8. Rôzne (Návrh opatrení v rámci zdražovania elektrickej energie a plynu. Správa o stave bytových domov.)
9. Diskusia
10. Záver

K bodu 3 - Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 28.12.2023

Kontrolu plnenia uznesení previedla kontrolórka obce p. Jana Tvaružková, ktorá informovala poslancov o tom, že uznesenia z posledného OZ sú plnené podľa prijatých termínov.

K bodu 4 - Interpelácie

p. starosta obce vyzval prítomného p. Jána Švaňu, aby predniesol posl. OZ svoje pripomienky a dotazy.

p. Ján Švaňa

= chcel by som sa spýtať, ako je to s navyšovaním poplatkov za vývoz TKO, či obec uvažuje so zriadením zberného miesta,

= zaujíma ma, či ľudia, ktorí bývajú v obecných bytoch sú prihlásení na trvalý pobyt, lebo obec prichádza o financie tým, že tú nie sú prihlásení,

= k bytovkám mám dotaz aj na likvidáciu odpadov, veľmi často a veľa odpadu je nahádzaného vedľa smetných nádob a ja ako občan nebudem doplácať za ľudí v bytovkách.

Starosta obce informoval, že obec nesmie podľa zákona doplácať za likvidáciu odpadu – preto je potrebné navýšiť poplatok za likvidáciu odpadu pre občanov. Vzhľadom k tomu, že na úpravu poplatku je potrebné VZN, obec musí v priebehu roka pracovať na novom VZN v spolupráci s komisiou pre životné prostredie, zverejní jeho návrh, aby ho mohli občania pripomienkovať a potom bude prejednané na zasadnutí OZ a keď ho OZ schváli, budú sa vyberať poplatky podľa nového VZN.

p. Ján Švaňa

= mohol by som byť členom tejto komisie pre životné prostredie.

Ing. Peter Kubánek

= vhodné by bolo, aby členmi komisie pre životné prostredie boli odborníci v tejto oblasti, ale nedarí sa nám celkom takých členov doplniť, ale na najbližšie zasadnutie komisie pre životné prostredie Vás môžeme pozvať a potom dáme na najbližšie zas. OZ prejednať prípadne doplnenie členov komisie.

Starosta obce

= čo sa týka dotazu ohľadom zberného dvora, som v jednaní s p. primátorom mesta Krásno nad Kysucou, p. Ing. Grapom a túto problematiku riešime.

= čo sa týka bytovej problematiky, máme na OcÚ novú pracovníčku Ing. Kohútovú, ktorá má na starosti len správu bytov.

P.starosta vyzval p. Ing. Kohútovú, aby sa vyjadrila k dotazu p. Švaňu ohľadom bytovej problematiky.

Ing. Martina Kohútová

= som tu ešte len krátko, ale postupne preverujem jednotlivé nájomné zmluvy a žiadosti o pridelenia bytov, aby som v tom urobila poriadok. Informovala o stretnutí s nájomníkmi jednotlivých bytových domov.

p. Ján Švaňa

= mňa zaujíma, ako sa budú riešiť trvalé pobyty nájomníkov.

Starosta obce

= s nájomníkmi, ktorí už majú nájomné zmluvy je ťažké riešiť trvalý pobyt, mi ich nemôžeme prinútiť sa v našej obci prihlásiť na trvalý pobyt, ale hľadáme iné formy motivácie, aby boli zvýhodnení občania s trvalým pobytom v našej obci (napr. formou zvýhodnenej sadzby poplatkov), ale toto si musím ešte preveriť, aby bolo všetko v súlade so zákonom.

= u žiadateľov o byt, je možné dať do podmienok, že byty budú pridelené najprv občanom s trvalým pobytom v obci a až potom v prípade nezáujmu, budú pridelené občanom s trv. pobytom mimo našej obce

Ing. Peter Kubánek

= čo sa týka neporiadku okolo kontajnerov a smetných nádob, to upravuje VZN o nakladaní s odpadom, ale s preukázaním toho, kto ten uložil odpad mimo smetnej nádoby to je trošku ťažšie, pokiaľ nezastihneme niekoho priamo pri uložení odpadu mimo nádob na to určených.

p. Mária Damašková

= chcela by som vedieť, ako to vyzerá so žiadosťami o nájomné byty, koľko máme žiadostí?

Ing. Martina Kohútová

= ešte nemám presný počet, ale pracujem na tom, aby sa vytvoril zoznam žiadateľov, ktorí ešte majú záujem o byty.

p. Vladislav Brisuda

= a čo s tzv. spiacimi bytmi, v ktorých sa nekúri, nájomníci sa tam nezdržiavajú a susedia vedľajších bytov majú problémy.

Starosta obce

= v súčasnej dobe dávame do poriadku celú bytovú agendu, aby sme na najbližšie zasadnutie OZ mali viac informácii.

K bodu 5 – Návrh VZN č. 01/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Dunajov.

Starosta obce odôvodnil poslancom OZ predloženie návrhu VZN č.01/2023 a to tým, že v obci je záujem o prenájom trhového miesta – napr. „Mliečny expres" a keďže obec nemá vyhradené trhové miesto, je potrebné to riešiť a aj do budúcna bude možnosť pri akciách ako detské trhy, Vianočné trhy a iné podujatia takéto trhové miesto využívať. Toto VZN neupravuje poplatky za prenájom priestranstva – trhového miesta, upravuje len samotnú prevádzku trhového miesta, ako aj určenie trhového miesta, ktoré by bolo na priestranstve pri obecnom úrade, ktoré je vo vlastníctve obce.

Mgr. Jaroslava Štrbová

= k návrhu VZN č. 01/2023 zasadala aj komisia finančná, správy majetku a rozvoj obce, ktorá k predloženému návrhu nemá pripomienky a doporučuje ho schváliť.

Uznesenie č.01/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajov

s c h v a ľ u j e

VZN č.01/2023 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v obci Dunajov.

Hlasovanie :

Za 6 poslancov – Vladislav Brisuda, Peter Červený, Mária Damašková, Ing. Peter Kubánek, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová

Proti: 0 ***Zdržal sa: 0*** ***Nehlasovali: 0*** ***Neprítomní pri hlasovaní: 0***

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6 – Návrh VZN č.02/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách, školských zariadeniach zriadených obcou Dunajov a o zápise detí na plnenie povinnej školskej dochádzky do základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dunajov.

Ing. Peter Kubánek

= informoval poslancov o obsahu predkladaného návrhu VZN, ktoré vzniklo ako dôsledok úpravy ceny za obedy v školskej jedálni, s platnosťou od 1.3.2023, informoval o jednotlivých finančných pásmach , podľa ktorých sa určuje výška príspevku na úhradu nákladov na nákup potravín (zaradenie do pásiem je upravené zákonom) , ale poukázal aj na to, že dochádza k ďalším zmenám, čo sa týka stravného – tzv. obedy zadarmo, čo v praxi znamená, že bude potrebné pripravovať nové VZN.

= čo sa týka poplatkov v školskom klube, ten ostáva bez zmeny

= ***pripomienky sú ohľadom zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky nie formou VZN, ale ako je to v mieste obvykle.***

= informácie uverejniť na obidvoch vchodoch a na miestach , kde si to môžu rodičia všimnúť.

p. Vladislav Brisuda

= môžu sa stravovať v školskej jedálni aj dôchodcovia v hmotnej núdzi a kto zisťuje hmotnú núdzu?

Starosta obce

= v jedálni nie je možné sa stravovať, obedy sa iba odoberajú a čo sa týka hmotnej núdze, je potrebné posúdenie na ÚPSVaR, oddelenie hmotnej núdze, kde sa posúdi príjem a majetkové pomery žiadateľa a rozhodne sa či ide o občana v hmotnej núdzi.

Uznesenie č.02/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajov

s c h v a ľ u j e

VZN č.021/2023 o výške príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov v školách, školských zariadeniach zriadených obcou Dunajov a o zápise detí na plnenie povinnej školskej dochádzky do základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dunajov

s pripomienkami.

Hlasovanie :

Za 6 poslancov – Vladislav Brisuda, Peter Červený, Mária Damašková, Ing. Peter Kubánek, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová

Proti: 0 ***Zdržal sa: 0*** ***Nehlasovali: 0*** ***Neprítomní pri hlasovaní: 0***

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 7 – Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022

Kontrolórka obce, p. Jana Tvaružková predložila správu o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022 a správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022.

Kontrolná činnosť sa týkala kontroly príjmových a výdavkových účtovných dokladov a ich náležitostí za obdobie 1.polroka 2021, kontroly plnenia uznesení OZ v Dunajove za obdobie 01.01.2021 - 31.12.2021, kontrola vybavovania sťažností a petícií. Pri kontrole neboli zistené žiadne nedostatky.

Správa je prílohou zápisnice.

Uznesenie č.03/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajov

b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022.

Hlasovanie :

Za 6 poslancov – Vladislav Brisuda, Peter Červený, Mária Damašková, Ing. Peter Kubánek, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová

Proti: 0 ***Zdržal sa: 0*** ***Nehlasovali: 0*** ***Neprítomní pri hlasovaní: 0***

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 8 – Rôzne (Návrh opatrení v rámci zdražovania elektrickej energie a plynu, Správa o stave bytových domov.)

Starosta obce informoval poslancov OZ o cenách energií a o vysokých zálohových platbách, ktoré musí obec uhradiť a to aj z dôvodu, že neboli zazmluvnené ceny. Vzhľadom k tomu, že obec nemá dostatok finančných prostriedkov, na úhradu týchto zvýšených výdavkov, podarilo sa nám dohodnúť štvrťročné splátky, čo bude pre obec únosnejšie a ešte uvidíme, kedy a koľko nám bude refundovať štát.

= dotujeme aj deti v MŠ a keď majú deti nastúpiť do ZŠ, kedy už štát poskytuje dotáciu na počet žiakov, tak nám deti odchádzajú do okolitých obcí a miest .

Ing. Peter Kubánek

= je potrebné zistiť príčinu odchodu detí do okolitých škôl a riešiť tieto problémy, ktoré stoja za odchodom.

p. Vladislav Brisuda

= podľa mojich informácii boli určité problémy s pedagogickými pracovníkmi, bolo by vhodné to preveriť, aby nám deti neodchádzali preč.

p. Ján Švaňa

= nefungovalo tu dobre ani dištančné vzdelávanie počas Covidu

Starosta obce

= ešte k energiám, aby sme ušetrili, snažíme sa znižovať teplotu v priestoroch OcÚ, priestory KD len temperujeme, v prípade potreby sa teplota zvýši. Vzhľadom k tomu, že ventily na radiátoroch sú v zlom stave, nedajú sa regulovať a ešte aj pretekajú, zbytočne sa vykurujú aj priestory chodieb a iné priestory, ktoré nie sú využívané. Toto bude potrebné v priebehu roka riešiť výmenou za termohlavice, ako aj výmenu kotla v budove OcÚ za novší, šetrnejší.

=čo sa týka verejného osvetlenia, aby sme ušetrili začali sme so stlmovaním svetiel, ale bolo by na zváženie aj vypnutie niektorých vetiev VO, v určitom čase v noci úplne.

p. Vladislav Brisuda

= možno by bolo vhodné vypnúť každé druhé svetlo, ale určite nie úplne vypnúť ani v noci.

Ing. Peter Kubánek

= bolo by vhodné sledovať aj to ako sa stlmovanie svetiel prejaví na spotrebe energie a či sa to potom odzrkadlí aj na faktúre, alebo čo sa týka úspory, radšej VO na 2 hodiny v noci vypnúť ako manuálne vypnúť každú druhú žiarovku, cena za plošinu by asi bola vyššia ako úspora energie, možno by sme mohli uvažovať aj o výmene za šetrnejšie LED žiarovky, vstup by bol drahší, ale časom by sa to vrátilo na úspore energie.

Ing. Martin Švaňa

= možno by bolo vhodné aj spracovanie cenovej ponuky na výmenu a dodanie LED žiaroviek a overiť v banke krátkodobý úver, ktorým by sme uhradili vstup a návratnosť by už bola rýchla vo forme úspory na spotrebe energie a poplatkov za VO.

p. Peter Červený

= u p. Žalmana nad škôlkou bliká VO

Starosta obce

= riešime postupne poruchy na VO, ale nedá sa to pri každom VO samostatne, lebo cena za plošinu, ktorá príde na opravu VO je pomerne vysoká, preto pri viacerých poruchách sa to odstraňuje spoločne.

Ing. Martin Švaňa

= p. riaditeľka v ZŠ má v škole tiež problémy s teplou vodou a kotlom na kúrenie, asi to bude potrebné riešiť.

p. Mária Damašková

= pri zvýšených poplatkoch v MŠ, kto to hradí?

Starosta obce

= platí to obec z rozpočtu, ktorý je schválený na školstvo, v prípade zvýšených výdavkov bude potrebné požiadať o úpravu rozpočtu.

Správa o stave bytových domov

Starosta obce informoval poslancov o tom, že na OcÚ je zamestnaná pracovníčka, ktorá má na starosti len správu bytov – Ing. Martina Kohútová,

= informoval o stretnutí s bytovými dôverníkmi , ktoré sa uskutočnilo v zasadačke OcÚ za prítomnosti starostu obce, Ing. Petra Kubánka, Ing. Martina Švaňu, Ing. Martiny Kohútovej a bytových dôverníkov,

= na stretnutí boli bytoví dôverníci vyzvaní na dodržiavanie zásad spolunažívania, udržiavanie poriadku v okolí bytových domov, prevádzky ČOV, úhrady nákladov spojených s bývaním,

= bytoví dôverníci informovali zástupcov samosprávy o problémoch, požiadavkách a závadach v jednotlivých bytových domoch, ktoré je potrebné riešiť.

p. Vladislav Brisuda

= keď máme pracovníčku, ktorá sa venuje bytovej problematike, bolo by vhodné , aby sa vyčíslili náklady na prevádzku a údržbu jednotlivých bytových domov, aby niektoré bytové domy nedoplácali na tie ostatné, nech sa preveria faktúry ohľadom opráv na jednotlivé bytové domy, aby ani obec nedoplácala na prevádzku bytov.

p. Ján Švaňa

- je potrebné zistiť, či je obec stratová a v takom prípade zvýšiť nájomníkom nájomné.

Starosta obce

= nájomné je upravené zákonom, obec nemôže svojvoľne zvyšovať nájom, ale nájomníci si zvýšené výdavky budú musieť uhrádzať buď z fondu opráv, ktorý sa tvorí zo zákona, alebo budú musieť uvedenú sumu zaplatiť ako refundáciu nákladov, za prevedené služby.

= tým, že finančné prostriedky , čo sa týka bytov, sú na jednom bankovom účte, je potrebné urobiť vyúčtovanie v každej bytovke zvlášť.

p. Vladislav Brisuda

= nech sa komisia finančná, správy majetku a rozvoja obce pokúsi vytvoriť kľúč na prerozdelenie fin. prostriedkov z fondu opráv, keď sa nedá presne zistiť, kto už koľko vyčerpal.

B bodu 9 - Diskusia

p. Ján Švaňa

= informoval poslancov OZ o snahe založiť v obci Dunajov dobrovoľnú bunku záchranárov, ktorá by bola nápomocná pri hľadaní nezvestných osôb, pri živelných pohromách, pri situáciach ako boli teraz na hraniciach s Ukrajinou, pracovali by s deťmi v škole ohľadom poskytnutia prvej pomoci a tak, ale potrebujú nejaké finančné prostriedky, aby si mohli nakúpiť základnú výbavu.

Starosta obce

= oceňujem Vašu snahu, také niečo v obci vytvoriť, ale najprv je potrebné vybaviť všetky náležitosti, čo sa týka registrácie a skúšok potrebných pre vykonávanie takejto činnosti, aby to bolo v súlade so zákonom a potom sa môžeme baviť o poskytnutí finančných prostriedkov, ale momentálne obec nemá v rozpočte plánované finančné prostriedky na takéto výdavky.

Ing. Peter Kubánek

= zaujíma ma ako bude vyzerať konkrétna pomoc občanom našej obce, keď to má ísť z nášho rozpočtu a neplánujete fungovať ako konkurencia dobrovoľnému HaZZ, lebo týmto už obec finančne prispieva.

p. Peter Červený

= bol som upozornený na otvorený kanál pri p. Ľ. Švaňovi, nie je možné to nejak uzatvoriť, aby sa tam niečo nestalo?

Starosta obce

= ten otvorený kanál preverím a dáme to do poriadku,

= chceme riešiť aj problémy so smetnými nádobami na separovaný zber, prejdeme po obci, aby sme zistili ako a kde sú využívané a kam treba premiestniť alebo doplniť nádoby na separovaný zber,

= musíme prehodnotiť aj využívanie VKK, ktorý je umiestnený pri cintoríne, lebo je veľmi často preplnený odpadom, ktorý určite nie je z cintorína. Je návrh, aby sme tento VKK preložili na futbalové

Ihrisko a v určitý deň by bol umožnený na likvidáciu odpadu pre občanov a ku cintorínu by sme umiestnili menšie nádoby na separovaný odpad, ktorý sa na cintoríne tvorí (sviečky, sklo, plasty, kytice)

p. Mária Damašková

= oslovila obec niekoho z občanov, aby mal na starosti správu cintorína?

Starosta obce

= uvažovali sme, aby to robil p. Jarabica, ale on zastáva funkciu kostolníka a podľa informácii, by to bolo pre neho veľa, ale oslovil ma p. Magát, že by to bol ochotný robiť, tak ho pozvem na OcÚ, aby sme o tom porozprávali a objasnili, čo všetko by mal správca cintorína na starosti, čo by bolo jeho povinnosťou.

Mgr. Jaroslava Štrbová

= bolo by vhodné sa zapodievať aj riešením starého cintorína – hrobovými miestami, ktoré už neexistujú.

Starosta obce

= informoval ešte poslancov o športovej činnosti a ďalších aktivitách, ktoré zastrešuje TJ Štart Dunajov a sú finančne podporované obcou,

= prostredníctvom mobilnej aplikácie Moja obec som bol oslovený ohľadom možnosti hrať v našej obci stolný tenis

= je potrebné s deťmi robiť a podporovať záujem dospelých, ktorí sú ochotní sa tomu venovať, podporovať športové aktivity deti v našej obci

Ing. Martin Švaňa

= informoval poslancov ohľadom stavu lyžiarskej chaty, kde bola zorganizovaná brigáda – boli prevedené práce na elektroinštalácii, je potrebné ešte previesť údržbu na okeniciach a dverách, aby sa dala chata a altánky normálne využívať.

Starosta obce

= je potrebné, aby aj chata mala nejakého správcu, ktorý by sa o to staral , mohol by to byť napr. aj plánovaný turistický oddiel, aby to mali v správe a mohli by to za správu aj bezodplatne užívať.

Ing. Martin Švaňa

= mám podnety od občanov, že v obci je slabý signál O2 siete, bolo by vhodné kontaktovať správcu siete aby to preveril.

= bude obec organizovať „ pochovávanie basy"?

Starosta obce

= pochovávanie basy, čo sa týka konca Fašiangov nevychádza v dobrom termíne, je to v strede týždňa, tak to tohto roku robiť nebudeme, budeme organizovať akcie, kde sa bude môcť zúčastniť viac občanov našej obce – napr. „stavanie májov, MDD – psovodi pre deti, ukážka činnosti požiarnikov... a požiadali by sme aj sponzorov o sponzorské príspevky.

= informoval poslancov o jednaní ohľadom rozširovania cyklotrasy

K bodu 10 – Záver

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19,20 hod.

Zapísala: Mgr. Anna Janacik Malcovská

OBEC DUNAJOV

.....

Jaroslav Brodek

starosta obce

Overovatelia zápisnice: Vladislav Brisuda

Mária Damašková