

O B E C D U N A J O V

Obecný úrad č. 222, 023 02 Dunajov

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
VD/ŽP-35/2021

Vybavuje/linka
Straková/4302231

V Dunajove dňa
29.11.2021

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA, O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Milan Prengel, SNP 132/64, 022 01 Čadca

(ďalej len "stavebník") dňa 22.11.2021 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Rodinný dom

na pozemku register "C" parc. č. 945, 946 v katastrálnom území Dunajov.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Projekt stavby rieši realizáciu stavby rodinného domu. Navrhovaný rodinný dom bude nepodpivničený, jednopodlažný, zastrešený pultovou strechou. K stavbe sa zriadi vodovodná prípojka z verejného vodovodu, elektrická prípojka z verejných NN rozvodov, kanalizačná prípojka a žumpa. Prístup je z jestvujúcej miestnej komunikácie.

Obec Dunajov, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a)1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

10.01.2022 (pondelok) o 9.30 hodine

so stretnutím pozvaných na Obecnom úrade v Dunajove.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky uplatniť pred dňom ústneho pojednávania, najneskôr pri tomto pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu dotknuté orgány a organizácie uplatniť svoje stanoviská k predmetu tohto konania.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia, vyjadriť sa k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie na Obecnom úrade v Dunajove počas úradných dní.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebník ku dňu ústneho pojednávania predloží stavebnému úradu:

- vyjadrenie SSD, a.s. Žilina k projektu elektrickej prípojky, SEVAK, a.s. Žilina k projektu vodovodnej prípojky,
- vyňatie pozemku CKN 946 pod navrhovanou stavbou ktoré vydáva Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor,
- stanovisko ŽSR, oblastné riaditeľstvo Žilina, ŽSR, odbor expertízy Bratislava a záväzné stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, dráhový stavebný úrad k realizácii stavby v ochrannom pásme dráhy.

Chlastáková
Mgr. Milada Chlastáková
 starosta obce



Doručí sa:

Účastníci konania

1. Milan Prengel, SNP súp. č. 132/64, 022 01 Čadca
2. Miroslav Čimbora, 1. mája súp. č. 990, 023 02 Krásno nad Kysucou
3. Martina Čimborová, 1. mája súp. č. 990, 023 02 Krásno nad Kysucou
4. Ing. Anton Jaroš, M.R.Štefánika súp. č. 2556/28, 022 01 Čadca
5. Anna Vrablová, Dunajov súp. č. 323/7, 023 02 Krásno nad Kysucou
6. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova súp. č. 8, 813 61 Bratislava
7. Účastníkom konania, známym aj neznámym spoluvlastníkom pozemku register „C“ parc.č. 947, 948 v k.ú. Dunajov sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu v Dunajove

Dotknuté orgány

8. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody súp. č. 6, 810 05 Bratislava
9. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova súp. č. 95, 022 01 Čadca
10. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
11. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
12. Železnice Slovenskej republiky, oblastné riaditeľstvo Žilina, 1. mája súp. č. 34, 010 01 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: *03.12.2021* ZVESENÉ DŇA:

Chlastáková
 Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie