

Mesto Krásno nad Kysucou

Mestský úrad, ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou

Príloha č. 1: Kópia odvolania voči rozhodnutiu č. j. MUKNK-7380/2025 zo dňa 03.11.2025

Peter Sága Ochodnica 494 02335

Peter Pečala Zákysučie 687 024 02 Krásno nad Kysucou

Iveta Slížová Ochodnica 56 02335

Mesto Krásno nad Kysucou	
Dátum prijatia: 03.11.2025	
Muknk 7380/2025	Číslo spisov.
Prílohy:	Vybavuje: SDB

Mesto Krásno nad Kysucou

Mestský úrad, č. 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou

Vec: **Odvolanie** Č.j.: MUKNK-941/2025 zo dňa 13.10.2025

Podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov podávame proti rozhodnutiu Č.j.: MUKNK-941/2025 zo dňa 13.10.2025 Rozhodnutie o umiestnení stavby „Odkanalizovanie obcí Ochodnica a Dunajov“ odvolanie.

1-1. Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie Palárikova 91, 022 01 Čadca Rozhodnutím vydanom v zisťovacom konaní Č.j.: OU-CA-OSZP-2025/000141-26 zo dňa 3.2. 2025 v súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa pre navrhovanú činnosť „**ODKANALIZOVANIE OBCÍ OCHODNICA A DUNAJOV**“, **určil** nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov:

Bod 5. V ďalšom povoľovacom procese zabezpečiť majetkovoprávne vysporiadanie.

1-2. Nakoľko príloha č1: Situácia umiestnenia stavby neobsahuje zakreslenie stávajúcich skupinových rozvodov pitnej vody- Dolinka, Jamy, Šerkov žiadame aby stavebník uhradil prípadne vzniknuté škody na týchto rozvodoch pitnej vody, ich kvalifikovanú opravu a zabezpečil v prípade poškodenia týchto rozvodov bezodkladne dodávku pitnej vody pre dotknuté domácnosti.

1-3. Uvedené sa vzťahuje aj na podzemné uloženia dažďových zvodov, kanalizácií a odvodnenia pozemkov nehnuteľností príslušných RD občanov obce Ochodnica do rieky Ochodnička.

2-1. Obec Ochodnica, 023 35, Ochodnica, č. 121, SR, IČO: 314153 Titulom nadobudnutia: Z 594/2021 - Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní sp. zn.: N: 55/2021, NZ: 8087/2021 - 178/2021 protiprávne nadobudla podiely v nehnuteľnostiach.

V rámci zmiernu nenavrhl vzájomné majetkovoprávne vysporiadanie za tieto nehnuteľnosti.

Mesto Krásno nad Kysucou

Mestský úrad, ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou

Upozorňujeme, že v prípade predmetného nadobudnutia sporných podielov ktoré nadobudla obec Ochodnica titulom Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní sp. zn.: N: 55/2021, NZ: 8087/2021 - 178/2021 došlo k trestnému činu -zneužitia právomoci verejného činiteľa starostom obce Ochodnica, poslancami obce Ochodnica.

Na zasadnutí OZ Ochodnica 6.11.2020

-Obci Ochodnica bola doručená požiadavka od SPF o možnosť vysporiadania podielov v bočných cestách v obci. Obci ponúkol advokát svoje služby k danej situácii. Poslanec Turčák žiada uviesť akú sumu má obec zaplatiť za jeho služby a čo presne suma obsahuje.

OZ v Ochodnici berie na vedomie informáciu doručенú zo Slovenského pozemkového fondu (SPF) o potrebe vysporiadania pozemkov, na ktorých sa nachádzajú miestne vedľajšie komunikácie v obci vrátane ponuky advokátskej kancelárie JUDr. Milan

Chovanec na vykonanie príslušných právnych úkonov. Návrh advokátskej kancelárie

JUDr. Milan Chovanec bude posunutý do finančnej komisie obecného zastupiteľstva na zaujatie stanoviska.

Dňa 25.01.2021 obec Ochodnica uzatvorila zmluvu o poskytovaní právnych služieb z AK.Chovanec.

-bod 2,1,1. Vysporiadanie podielov neznámych vlastníkov pod miestnymi komunikáciami v intraviláne obce 20000eur-

- Uznesenie č. 23/2022

OZ v Ochodnici schvaľuje vysporiadanie pozemkov, ktoré časťou zasahujú mimo zariadenia miestnych komunikácií v prospech oprávnených osôb domáhajúcich sa priznania vlastníckeho práva týmto spôsobom:

1. bezodplatným uznaním - priznaním vlastníckeho práva, ak žiadateľ preukáže, že on alebo jeho predchodca bol podľa evidenčného listu užívateľom nehnuteľnosti, do ktorej pozemok pod zariadením miestnej komunikácie zasahuje alebo je právnym nástupcom pôvodného vlastníka vedeného na LV, kde bola parcela EKN evidovaná
2. zámenou za iný pozemok, ktorého získanie je v záujme obce
3. predajom za kúpnu cenu schválenú obecným zastupiteľstvom

Mesto Krásno nad Kysucou

Mestský úrad, ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou

Pri vysporiadaní pozemku je záujemca povinný obci Ochodnica uhradiť pomernú časť nákladov spojených s vysporiadaním pozemkov registra E pod zariadením miestnej komunikácie. Vysporiadanie podielov bude riešené individuálne, na základe žiadosti záujemca.

Za:

Proti:

Zdržal sa:

6 p. Anna Ďuratná, p. Martin Kuchta, Ing. Milan Mizera, p. Karol Šamaj,

Obec Ochodnica ignorovala žiadosti občanov obce o vrátenie nezákonne vydržaných podielov v nehnuteľnostiach ktoré nadobudla na základe : Z 594/2021 - Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní sp. zn.: N: 55/2021, NZ: 8087/2021 - 178/2021.

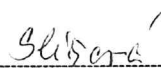
-Obec Ochodnica k dnešnému dňu nevyporiadala nehnuteľnosti/odkúpenie spoluvlastníckych podielov/ na ktorých bude SEVAK -a.s Žilina umiestňovať predmetnú stavbu v -kú Ochodnica.

Na základe hore uvedeného my dotknutý spoluvlastníci nehnuteľností v kú Ochodnica, Kysucký Lieskovec podávame odvolanie voči : ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY Č.j.: MUKNK-941/2025 zo dňa 13.10. Mesta Krásno nad Kysucou ako príslušného stavebného úradu / podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), podľa §35 až § 38 stavebného zákona v územnom konaní./

Ochodnica 3.11.2025







Mesto Krásno nad Kysucou

Mestský úrad, ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou

Príloha č. 2: Kópia odvolania voči rozhodnutiu č. j. MUKNK-7560/2025 zo dňa 19.11.2025



Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Mesto Krásno nad Kysucou	
Dňa: 19.11.2025	
Príloha: 110-MUK-7560/2025	
Príloha:	Vybavuje: J. Kunec



Mesto Krásno nad Kysucou
Mestský úrad
Ulica 1. mája 1255
023 02 Krásno nad Kysucou

Váš list číslo/zo dňa

Evidenčné číslo
424/80103/2025
EV. Č 116025/2025

Vybavuje
Ing. Rajska 02/58 311 349
radoslava.rajaska@ndsas.sk

Dátum
12. 11. 2025

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY „ODKANALIZOVANIE OBCÍ OCHODNICA A DUNAJOV“ - ODVOLANIE

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. (ďalej len „NDS“) ako účastník konania, ktorého iné práva (práva z nájomných zmlúv) sú dotknuté Rozhodnutím Mesta Krásno nad Kysucou o umiestnení líniovej stavby č. MUKNK-941/2025 zo dňa 13.10.2025 „Odkanalizovanie obcí Ochodnica a Dunajov“ (ďalej len „Rozhodnutie o umiestnení stavby“), podáva týmto proti Rozhodnutiu o umiestnení stavby č. MUKNK-941/2025 zo dňa 13. 10. 2025 v zákonom stanovenej lehote odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo zverejnené formou verejnej vyhlášky na úradnej tabuli Mesta Krásno nad Kysucou dňa 21. 10. 2025, doručené dňa 05. 11. 2025.

NDS odôvodňuje podanie odvolania voči Rozhodnutiu o umiestnení stavby nasledovne:

Predmetné rozhodnutie bolo vydané pre líniovú stavbu, ktorá bude umiestnená na pozemkoch v k. ú. Ochodnica, Kysucký Lieskovec, Dunajov, Krásno nad Kysucou podľa prílohy č. 2 Rozhodnutia o umiestnení stavby. Líniová stavba „Odkanalizovanie obcí Ochodnica a Dunajov“ bude umiestnená na pozemkoch v k. ú. Dunajov a Krásno nad Kysucou, ktoré sú v zmysle právoplatného stavebného povolenia č. 13847/2025/SCDPK/59603 zo dňa 13.8.2025 vymedzené na výstavbu strategickú investíciu Diaľnica D3 Kysucké Nové Mesto – Oščadnica určenej vládou SR uznesením č. 404 z 10. júla 2024. (Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky vydalo osvedčenie o strategickú investíciu na investičný projekt „Diaľnica D3 v úseku Kysucké Nové Mesto – Oščadnica“ č. 20356/2024/SSD/59653-M zo dňa 19. 07. 2024). Z uvedeného dôvodu žiadame upraviť trasu kanalizácie vrátane súvisiacich objektov tak, aby nezasahovala do záberov pozemkov potrebných pre realizáciu D3. Ide o dočasné zábery potrebné pre realizáciu SO 663-00 Preložka diaľkového koaxiálneho kábla v km 24,5 – 26,6; SO 617-00 Preložka 22 kV I. č. 109, km 25,2 D3; 260-00 Predĺženie oporného múra na ceste I/11 pri Kysuci; SO 111-00 Preložka cesty I/11 v km 26,188-27,060 D3; SO 672-00 Preložka MTS v km 26,6; SO 656-00 Preložka prípojného oblastného optického kábla Dunajov; SO 218-00 Oprava lávky pre peších nad D3 v km 26,578; SO 601-02 Preložka 2x110kV v. č. 7855/603 v km 26,800 D3.

NDS nižšie uvádza prehľad dočasných záberov pozemkov, ktoré sú v kolízii so stavbou diaľnice D3 Kysucké Nové Mesto – Oščadnica.

C-KN	E-KN	katastrálne územie
1701/5		
1701/4	856/1	Dunajov
1701/1		Dunajov
1701/4		Dunajov
1701/1	857/1	Dunajov
1701/1	863/1	Dunajov

telefón +421 2 583 11 111
fax +421 2 583 11 706
web www.ndsas.sk

bankové spojenia
šláka pokladnica
číslo účtu SK25 6180 0000 0070 0069 4593
SWIFT: SPSPSKBA

Zapísaný v obchodnom registri
Mestský súd Bratislava III
oddiel Ša
vložka číslo 0518/B

IČO 35 919 001
OIC 2021937775
IČ DPH SK 2021937775

Mesto Krásno nad Kysucou

Mestský úrad, ulica 1. mája 1255, 023 02 Krásno nad Kysucou



Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

1701/1	864/1	Dunajov
1701/1	1250/1	Dunajov
1701/1	1251/1	Dunajov
1701/1	1258/1	Dunajov
1701/1	1257/1	Dunajov
1701/1	1269/1	Dunajov
1701/1	1270/1	Dunajov
1701/1	1271/1	Dunajov
1701/1	1272/1	Dunajov
1701/1	1273/1	Dunajov
1701/1	1274/1	Dunajov
1701/1	1275/1	Dunajov
1701/1	1276/1	Dunajov
1701/1	1277/1	Dunajov
1701/1	1278/1	Dunajov
1701/1	1279/1	Dunajov
1701/1	1282/1	Dunajov
1701/2	1282/2	Dunajov
1701/2	1283/2	Dunajov
1701/2	2613	Dunajov
1701/2	1298	Dunajov
1701/2	1897	Dunajov
1701/2	2357	Dunajov
1701/2	2001/3	Dunajov
1701/3		
1755/3		
1700/1		
1759/2	2001/1	Dunajov
2172		Dunajov
3557/2		
12568/64		
12586/2	4032/7	Krásno nad Kysucou

Vzhľadom na vyššie uvedené navrhujeme, aby odvolací orgán napadnuté rozhodnutie č. j. MUKNK-941/2025 z 13.10.2025 v celom rozsahu zrušil a vec vrátil mestu Krásno nad Kysucou na nové prejednanie a rozhodnutie.

V nadväznosti na uvedené Vám zasielame stavebné povolenie č. 13847/2025/SCDPK/59603 zo dňa 13.08.2025, osvedčenie o strategickú investíciu č. 20356/2024/SSD/59653-M zo dňa 19.07.2024, ako aj grafickú súťaž identifikovaných pozemkov, ktoré sú v kolízii s pozemkami potrebnými pre realizáciu diaľnice D3 Kysucké Nové Mesto – Oščadnica.

S pozdravom

Ing. Filip Macháček
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 46 -

Mgr. Tomáš Mateička
člen predstavenstva

Prílohy: podľa textu

telefón +421 2 583 11 111
fax +421 2 583 11 706
web www.ndss.sk

bankové spojenie
Štátna pokladnica
číslo účtu SK95 0180 0000 0073 0069 4593
SWIFT: SPFSRKBK

Zapísaný v obchodnom registri
Mestský súd Bratislava III
oddiel 68
vložka číslo 2518/B

IČO 35 919 001
DIČ 2021937775
IČ DPH SK 2021937775

Strana 2 z 2

