



**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dunajov, konaného dňa 09.09.2026**

**Prítomní:**

**Starosta obce:** Jaroslav Brodek

**Poslanci OZ:** Ing. Peter Kubánek  
Vladislav Brisuda  
Peter Červený  
Mária Damašková  
Mgr. Jaroslava Štrbová  
Ing. Martin Švaňa  
Mgr. Lenka Vrábľová

**Ostatní prítomní:** Mgr. Lucia Gavláková, kontrolór obce  
Mgr. Anna Janacik Malcovká, administratívny zamestnanec obec  
Ing. Simona Barteková, účtovníčka obce

**Program :**

1. Otvorenie.
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie.
4. Interpelácie.
5. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.
6. Správa z vykonanej kontroly inventarizácia majetku obce.
7. Prenájom majetku obce Dunajov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.  
(Slovak Parcel servis s.r.o.).
8. Návrh – 3. zmena rozpočtu obce Dunajov na rok 2026.
9. Správa z auditu účtovnej závierky. Správa z auditu konsolidovanej závierky obce Dunajov za rok 2025.
10. Správa o činnosti a rozvoji obce za volebné obdobie (2022 – 2026).
11. Rôzne (informácia o kultúrnych akciách v obci).
12. Diskusia.
13. Záver.

**K bodu 1 - Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Jaroslav Brodek. Privítal všetkých prítomných na zasadnutí a konštatoval, že sú prítomní 7 poslanci z celkového počtu 7 poslancov a konštatoval, že zastupiteľstvo je uznášania schopné.

**K bodu 2 - Schválenie programu**

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ, ktorý obdržali spolu s pozvánkou.

**Uznesenie č. 63/2026**

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajov

***s c h v a ľ u j e***

program zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za 7 poslancov – Mária Damašková, Ing. Peter Kubánek, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová, Mgr. Lenka Vrábľová, Vladislav Brisuda, Peter Červený

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

***Uznesenie bolo prijaté.***

### **K bodu 3 - Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie.**

V tomto bode poslanci schvaľovali zapisovateľa a overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu.

#### **Uznesenie č. 64/2026**

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajov

#### ***s c h v a ľ u j e***

za zapisovateľku zápisnice Ing. Simonu Bartekovú, za overovateľov zápisnice Mgr. Jaroslava Štrbová, Ing. Martin Švaňa a do návrhovej komisie Peter Červený, Mária Damašková, Vladislav Brisuda

Hlasovanie:

Za 7 poslanci – Mária Damašková, Ing. Peter Kubánek, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová, Mgr. Lenka Vrábľová, Vladislav Brisuda, Peter Červený

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **K bodu 4 – Interpelácie.**

Vzhľadom k tomu, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva neboli prítomní občania, prešlo sa k prejednaniu ďalšieho bodu programu.

### **K bodu 5 – Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva.**

Ing. Lucia Gavláková – kontrolórka obce informovala poslancov o kontrole plnenia uznesení. Písomnú správu poslanci OZ obdržali a tvorí prílohu tejto zápisnice.

#### **Uznesenie č. 65/2026**

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajov

#### ***b e r i e n a v e d o m i e***

kontrolu plnenia uznesení prijatých OZ Dunajov.

Hlasovanie:

Za 7 poslanci – Mária Damašková, Ing. Peter Kubánek, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová, Mgr. Lenka Vrábľová, Vladislav Brisuda, Peter Červený

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **K bodu 6 – Správa z vykonanej kontroly inventarizácia majetku obce.**

Ing. Lucia Gavláková – kontrolórka obce informovala poslancov o správe z vykonanej kontroly. Vyjadrila návrh pozmeniť zloženie inventarizačnej komisie, aby bola zložená z radov poslancov. Písomnú správu poslanci obdržali a tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ing. Švaňa – vyradenie majetku je súčasťou smernice, už sa vyradil nejaký majetok?

Starosta obce – spracovávame smernicu, súčasťou bude aj vyradenie majetku. Zatiaľ sa nevyradzoval žiaden majetok, ale veľa vecí sa do majetku zaradilo.

#### **Uznesenie č.66/2026**

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajov

#### ***b e r i e n a v e d o m i e***

správu z vykonanej kontroly inventarizácia majetku obce.

Hlasovanie:

Za 7 poslancov – Mária Damašková, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová, Mgr. Lenka Vrábľová, Vladislav Brisuda, Peter Červený, Ing. Peter Kubánek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

### **K bodu 7 - Prenájom majetku obce Dunajov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Slovak Parcel servis s.r.o.).**

Starosta obce informoval OZ, že na zasadnutí OZ zo dňa 10.06.2026 bolo prijaté uznesenie o schválení prenájmu pre spoločnosť SPS s.r.o. so symbolickou sumou nájmu. Je nevyhnutné pri schvaľovaní nájmu porovnať podmienky prenájmu pre všetky spoločnosti, aby boli dodržané rovnaké podmienky.

Vladislav Brisuda – spoločnosť SPS s.r.o. súhlasí so zmenou výšky nájmu?

Starosta obce – áno, spoločnosť sme kontaktovali, vysvetlili sme im situáciu, nakoľko je potrebné dodržať rovnaké podmienky nájmu.

#### **Uznesenie č. 67/2026**

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajov

#### **A. *s c h v a ľ u j e***

prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Dunajov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhoduje 3/5 väčšinou všetkých poslancov, za nasledovných podmienok:

1. Prenajímateľ: Obec Dunajov, so sídlom Dunajov 222, 023 02 Dunajov, IČO: 00314013.
2. Nájomca: Slovak Parcel Service s.r.o., so sídlom Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31 329 217, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 3215/B.
3. Predmet nájmu: Časť pozemku registra „C“ KN parc. č.1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č.352, pre katastrálne územie Dunajov, o výmere 3,24 m<sup>2</sup>.
4. Účel nájmu: Umiestnenie, prevádzkovanie a údržba samoobslužného výdajného boxu na zásielky (Balíkovo).
5. Doba nájmu: Na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 2 mesiace.
6. Cena nájmu: 10,- € mesačne (slovom: desať eur). Nájomné bude ročne automaticky navýšované o mieru inflácie (vyjadrenú priemerným ročným indexom spotrebiteľských cien) oficiálne vyhlásenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok.
7. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Dôvodom hodným osobitného zreteľa v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce je verejnoprospešný záujem, spočívajúci v rozvoji občianskej vybavenosti a v skvalitnení poštových a kuriérskych služieb pre obyvateľov obce Dunajov prostredníctvom zariadenia nonstop dostupného samoobslužného boxu, pričom malý rozsah zabratej plochy (3,24 m<sup>2</sup>) neobmedzuje obec v riadnom užívaní zostávajúcej časti pozemku.

#### **B. *k o n š t a t u j e , ž e***

1. zámer prenajať tento majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí riadne zverejnený na úradnej tabuli obce Dunajov a na internetovej stránke obce, t. j. najmenej 15 dní pred schvaľovaním tohto uznesenia.

#### **C. *p o v e r u j e starostu obce Dunajov:***

na uzatvorenie Nájomnej zmluvy so spoločnosťou Slovak Parcel Service s.r.o. v zmysle podmienok schválených v bode A. tohto uznesenia.

#### **D. *r u š í***

uznesenie č. 37 zo dňa 10.06.2026.

Hlasovanie:

Za 7 poslancov – Mária Damašková, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová, Mgr. Lenka Vrábľová, Vladislav Brisuda, Peter Červený, Ing. Peter Kubánek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

#### **K bodu 8 - Návrh – 3. zmena rozpočtu obce Dunajov na rok 2026**

Starosta obce oboznámil poslancov o zmene rozpočtu č. 3. Písomný návrh – zmenu rozpočtu č. 3 poslanci OZ obdržali a tvorí súčasť prílohy. Starosta obce vyzval p. Mgr. Jaroslavu Štrbovú, aby informovala poslancov OZ o priebehu zasadnutia finančnej komisie.

Mgr. Jaroslava Štrbová konštatovala, že materiály im boli poskytnuté, oproti pôvodnému návrhu navrhli navýšiť výdavky na opravu ciest a znížiť výdavky na nákup pozemkov.

Ing. Martin Švaňa – prispeje na opravu aj VUC?

Starosta obce – máme prisľúbené, že VUC prispeje na opravu ciest, budem kontaktovať zástupcov VUC, táto cesta slúži nielen pre občanov Dunajova, ale využívajú ju aj obyvatelia Kysúc ako náhradnú trasu.

#### **Uznesenie č. 68/2026**

Obecné zastupiteľstvo obce Dunajov

#### ***s c h v a ľ u j e***

predloženú 3. zmenu rozpočtu obce na rok 2026

Hlasovanie:

Za 7 poslancov – Mária Damašková, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová, Mgr. Lenka Vrábľová, Vladislav Brisuda, Peter Červený, Ing. Peter Kubánek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

**K bodu 9 - Správa z auditu účtovnej závierky. Správa z auditu konsolidovanej závierky obce Dunajov za rok 2025**

Účtovníčka obce oboznámila poslancov OZ o vykonanom audite. Boli predložené všetky potrebné doklady.

Ing. Peter Kubánek – správa je zverejnená?

Starosta obce – správa bude zverejnená po zobrať na vedomie poslancami OZ

**Uznesenie č. 69/2026**

Obečné zastupiteľstvo obce Dunajov

**berie na vedomie**

správu audítora z auditu účtovnej závierky a správu z auditu konsolidovanej závierky obce Dunajov za rok 2025.

Hlasovanie:

Za 7 poslancov – Mária Damašková, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová, Mgr. Lenka Vrábľová, Vladislav Brisuda, Peter Červený, Ing. Peter Kubánek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

**K bodu 10 – Správa o činnosti a rozvoji obce za volebné obdobie (2022 – 2026)**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ so správou o činnosti. Správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ing. Martin Švaňa – ako vyzerá krov na bytovke č. 317?

Starosta obce – uvidíme ako bude vyzeráť, keď sa dá dole strecha, je to na pláne budúci týždeň.

Ing. Peter Kubánek – optické rozvody na bytovkách sú majetkom obce?

Starosta obce – áno, ak bude niekto vráť do fasády na zateplených bytovkách (323, 324 a 317) bude to mať vplyv na záruku. Každá firma, ktorá sa bude chcieť napojiť, použije napojenie do pripravených rozvodov na optiku.

Starosta obce – zriadenie obecnej aplikácie prinieslo veľmi pozitívny ohlas. Čo sa týka verejného osvetlenia výmena svietidiel priniesla úsporu o polovicu nákladov.

Ing. Peter Kubánek – o pol ôsmej niektoré svetlá svietia a iné ešte nesvietia.

Starosta obce – niektoré svetlá sú riadené automaticky a iné majú ešte svetelný senzor.

Ing. Peter Kubánek – ako sa budú riešiť svetlá, keď sa zbúra most v smere od Matuškov?

Starosta obce – v smere u Matuškov je pokazená riadiaca jednotka a je nahradená svetelným senzorom, pri výstavbe nového mosta bude dostavané aj osvetlenie.

Starosta obce - tento rok bude súčasťou hodov aj Dunajovska Heligónka, očakáva sa veľa účastníkov, ktorí ale budú limitovaní časom. Tiež sa budú pripravovať jedlá, poľovníci budú variť guláš.

**Uznesenie č. 70/2026**

Obečné zastupiteľstvo obce Dunajov

**berie na vedomie**

správu starostu obce o činnosti a rozvoji obce za volebné obdobie 2022 -2026.

Hlasovanie:

Za 7 poslancov – Mária Damašková, Ing. Martin Švaňa, Mgr. Jaroslava Štrbová, Mgr. Lenka Vrábľová, Vladislav Brisuda, Peter Červený, Ing. Peter Kubánek

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní pri hlasovaní: 0

**Uznesenie bolo prijaté.**

**K bodu 11 – Rôzne /informácia o kultúrnych akciách v obci /**

Starosta poďakoval za účasť a pomoc na detskej hasičskej súťaži Mgr. Jaroslave Štrbovej, Mgr. Anne Janacik Malcovskej, Ing. Martinovi Švaňovi a Petrovi Červenému. Taktiež vyzdvihol prácu DHZ, kde sa okrem svojich

povinností zamerali na výchovu novej generácie. Spojila sa partia šikovných ľudí, čomu som veľmi rád. Ďakujem DHZ.

Chcem sa touto cestou poďakovať aj Zuzke Stupavskej, ktorá sa vo svojom voľne celé prázdniny starala o skupinu detí. Zorganizovala (doslova) detský tábor. Kreslila s nimi, chodili na prechádzku, vyrábali rôzne výtvarné – kreatívne diela. Aj pri všetkých tých povinnostiach čo Zuzka má - klobúk dole. Veľká vďaka.

Čo sa týka najbližšej akcie – Dunajovské hodové slávnosti – gurmánsky deň, starosta obce informoval o zakúpení nových veľkých stanov, ktorých nákup bol financovaný zo sponzorských darov. Ozval sa nám detský drevený kolotoč, predajné stánky, zaistili sme nafukovacie - skákacie hrady. Súčasťou podujatia bude aj výstava obrazov v kultúrnom dome a turnaj v nohejbale. V nedeľu bude slávnostná sv. omša, ktorú bude celebrowať generálny vikár. Stretli sme sa spolu v Hronskom Beňadiku, kde robí správcu.

Chcem touto cestou pozvať na hodové slávnosti všetkých Dunajovčanov, hlavne aby nám vyšlo počasie.

Starosta obce informoval, že v kostole je pokazený organ a navrhol aby vyzbierané finančné prostriedky boli použité na zakúpenie nového.

Mgr. Lenka Vrábľová – je potrebné informovať ľudí o financovaní organu.

Starosta obce – budeme o tom občanov informovať.

## K bodu 12 – Diskusia

Mária Damašková – problém s kontajnermi a kamerami je vyriešený?

Ing. Martin Švaňa – už sú kontajneri upevnené?

Starosta obce – problém s kontajnermi je vyriešený, upevníme ich, kamery sú nastavené.

Ing. Martin Švaňa – v kontajneroch na plast sa nachádza aj iný odpad.

Starosta obce – na kamerách nie je vidno, čo sa hádza do kontajnera, iba neporiadok vedľa.

Peter Červený – je potrebné pokosiť trávu okolo cesty smerom do Ochodnice, tiež ostali veľké kamene pri ceste od cyklochodníka, budú sa odpratávať?

Starosta obce – Obec zafinancuje toto kosenie, hoci pozemky sú Povodia váhu a ŽSR. Hoci je povinnosť 2x do roka pozemky pokosiť aj po výzvach sa kosenie nerobí. Obec udržiava a kosí veľa pozemkov ktoré nemá v správe a v majetku ale neurobíme stým nič. Je dohodnuté s primátorom Krásna nad Kysucou, že nám zapožičia techniku. Kamene pri ceste od cyklochodníka odprace firma, ktorá danú stavbu uskutočnila.

Ing. Martin Švaňa – kto prevezme tú stavbu - prekládku pri cyklochodníku?

Vladislav Brisuda – kto je vlastníkom, keď tam budú kamene, kto to bude kosiť?

Starosta obce – vlastníkom je Slovenský vodohospodársky podnik. Mal by sa o pozemok starať a kosiť ho.

Po prerokovaní jednotlivých bodov programu zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Dunajov, poďakoval starosta obce všetkým za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 17:06 hod.

Zapísala : Ing. Simona Barteková



*Jaroslav Brodek*  
Jaroslav Brodek  
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Jaroslava Štrbová .....

Ing. Martin Švaňa .....