

Vec: **Žiadosť o pridelenie / výmenu nájomného bytu**

Údaje o žiadateľovi:

Meno a priezvisko:
Trvalé bydlisko:
Dátum a miesto narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
Telefón: e-mail:

Údaje o manželovi /manželke/ - druhovi /družke

Meno a priezvisko:
Trvalé bydlisko:
Dátum a miesto narodenia:
Štátna príslušnosť:
Rodinný stav:
Telefón: e-mail:

Údaje o maloletých detí žiadateľa, prípadne do 25. roku života dieťaťa

Meno, priezvisko a dátum narodenia:
.....
.....

Čestne prehlasujem, že údaje, ktoré som uviedol/la v žiadosti sú pravdivé. Som si vedomý/á právnych následkov, ktoré by nastali z dôvodu nepravdivosti tohto môjho čestného prehlásenia v zmysle zákona č. 71/ 1967 Z. z. o správnom konaní v zmysle neskorších predpisov, ako aj následkov, ktoré vedú k vyradeniu mojej žiadosti z evidencie žiadateľov o pridelenie bytu.

V dňa:

.....
podpis žiadateľa

Prílohy:

- a) **čestné vyhlásenia o majetkových pomeroch žiadateľa** (z ktorých je zrejmý vlastnícky alebo nájomný vzťah k bytu, bytovému domu alebo rodinnému domu)
- b) **potvrdenie zamestnávateľa o pracovnom pomere** alebo živnostenský list alebo rozhodnutie Sociálnej poisťovne o priznaní dôchodku
- c) **doklad o výške mesačných príjmov všetkých spoločne posudzovaných osôb uvedených v žiadosti** (okrem nezaopatrených detí) za predchádzajúci kalendárny rok
- d) **osoba s ťažkým zdravotným postihnutím** predloží príslušný doklad o ťažkom zdravotnom postihnutí.
- e) **čestné prehlásenie**, žiadateľa, resp. plnoletých spoločne posudzovaných osôb, ktoré nemajú trvalý pobyt v obci Dunajov, že v prípade pridelenia nájomného bytu do 30 dní od podpísania nájomnej zmluvy sa prihlásia k trvalému pobytu v obci.

Bytové pomery žiadateľa v mieste trvalého, prechodného bydliska:

1. Žiadateľ v súčasnosti býva:
 - a) u rodičov
 - b) u iných príbuzných
 - c) u cudzích (podnájom, slobodáreň, ubytovňa), uviesť kde:
.....
 - d) inde, uviesť kde:
.....
2. Počet rodín žijúcich v súčasnosti v jednom byte s rodinou žiadateľa:
3. Počet osôb žijúcich v súčasnosti v jednom byte s rodinou žiadateľa (okrem členov domácnosti zahrnutých do žiadosti). U každej osoby uviesť meno a priezvisko a vzťah ku žiadateľovi:
.....
.....
.....
4. Bývanie rodiny:
 - a) rodina býva spolu
 - b) rodina nebýva spolu (z dôvodu nevyriešenej bytovej situácie)
 - i) žiadateľ s partnerom nebývajú spolu
 - ii) rodičia a nezaopatrené deti nebývajú s rodičmi (uviesť bližšie):
.....
 - iii) iné (uviesť):
 - c) nevzťahuje sa
5. Uviesť, kto je vlastníkom – nájomcom bytu, rodinného domu, v ktorom má žiadateľ trvalé bydlisko:
(v prílohe priložiť aktuálny list vlastníctva (www.katasterportal.sk) a nájomnej zmluvy na byt alebo dom, kde ste prihlásený na trvalý pobyt)
.....
6. Uviesť, či je žiadateľ alebo partner žiadateľa vlastníkom, resp. spoluvlastníkom nehnuteľností vhodných na bývanie (bytu, rodinného domu):
(pokiaľ áno, v prílohe priložiť aktuálny list vlastníctva (www.katasterportal.sk))
 - a) Áno, stručné uviesť, prečo nehnuteľnosť neužíva na bývanie:
.....
 - b) Nie
7. Vzdialenosť zamestnávateľa, resp. výkonu zamestnania od miesta trvalého pobytu v kilometroch a pravidelnosť dochádzky za prácou z miesta trvalého pobytu (denná, turnusová , iné.):
 - u žiadateľa:
 - u partnera žiadateľa:

8. Mám záujem, resp. uprednostnil by som pridelenie:

- a) jednoizbového bytu v bytovom dome
- b) dvojizbového bytu v bytovom dome
- c) trojizbového bytu v bytovom dome

9. Iné okolnosti súvisiace so žiadosťou (napr. závažné zdravotné pomery žiadateľa, ZŤP)

10. Zdravotné postihnutie žiadateľa alebo člena domácnosti zahrnutého do žiadosti:

(u každého uviesť meno a priezvisko a mieru postihnutia; možno uviesť aj typ postihnutia).

.....
.....
.....

11. Dôvod podania žiadosti :

.....
.....
.....

12. F. Spracovanie osobných údajov

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

V dňa:

.....
podpis žiadateľa

Čestné vyhlásenie žiadateľa o majetkových pomeroch

Žiadateľ:
Meno, priezvisko (rodné priezvisko)

Narodený:
deň, mesiac, rok, miesto, okres

Bydlisko: PŠČ:

Prechodný pobyt PŠČ:

Telefón: E-mail:

Vyhlasujem na svoju česť, že moje majetkové pomery, ako aj majetkové pomery ďalších so mnou spoločne posudzovaných osôb sú nasledovné:

Nehnutelný majetok (uviesť druh nehnuteľného majetku, rok nadobudnutia, názov obce, ulica, orientačné číslo, názov katastrálneho územia, číslo parcely, podiel):

.....
.....

Hnuteľný majetok, majetkové práva a iné majetkové hodnoty (napr. peňažné prostriedky v hotovosti v mene euro a v cudzej mene vrátane vkladov v bankách; umelecké diela, predmety a zbierky, cenné papiere, dopravné prostriedky, majetkové práva okrem majetku sanitárneho charakteru, ktorý slúži výlučne invalidným osobám a osobám s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré fyzická osoba potrebuje vzhľadom na svoju chorobu alebo telesnú chybu) v eurách:

.....
.....
.....
.....

Vyhlasujem, že údaje o majetku sú úplné a správne. Som si vedomý (á) právnych následkov uvedenia nepravdivých údajov.

V dňa:
.....
podpis žiadateľa

Súhlas dotknutej osoby so spracovaním osobných údajov

V súlade s ustanoveniami zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, súhlasím so spracúvaním mojich osobných údajov, potrebných v súvislosti so žiadosťou o pridelenie nájomného bytu. Súhlas so spracovaním osobných údajov platí do doby jeho písomného odvolania. Zároveň beriem na vedomie, že práva dotknutej osoby sú upravené v § 20 zákona č. 428/2002 Z. z.

V dňa:
.....
podpis žiadateľa

Potvrdenie zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru zamestnanca

Toto potvrdenie je dokladom k žiadosti o pridelenie nájomného bytu.
Zamestnávateľ (názov / meno a priezvisko fyzickej osoby):

.....

Sídlo právnickej osoby / Trvalý pobyt fyzickej osoby:

.....

IČO:

potvrďuje, že zamestnanec

Meno a priezvisko: Titul:

Dátum narodenia: Rodné číslo:

Adresa trvalého pobytu / prechodného pobytu (vrátane PSC)*:

.....

.....

bol v kalendárnom roku v pracovnom pomere,

a) ktorý sa začal dňa a naďalej trvá*,

b) ktorý sa skončil dňom*

V dňa:

Vypracoval:

Telefónne číslo:

.....
podpis a odtlačok pečiatky
zamestnávateľa

P O T V R D E N I E

o zdaniteľných príjmoch fyzickej osoby zo závislej činnosti a ďalších údajoch podľa § 39 ods. 5 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) za zdaňovacie obdobie

.....

Peňažné údaje sa vyplňajú v eurách s presnosťou na eurocenty

OPRAVNÉ¹⁾

I. ÚDAJE O ZAMESTNANCOVI		
Priezvisko	Meno	Rodné číslo (ak daňovník nemá rodné číslo, uvedie sa dátum narodenia)
Titul (pred menom)	Titul (za priezviskom)	
Adresa trvalého pobytu		
Ulica	Súpisné/orientačné číslo	PSČ
Obec	Štát	
Zamestnanec je daňovníkom s obmedzenou daňovou povinnosťou podľa zákona a príslušnej zmluvy o zamedzení dvojitého zdanenia (vyznačí sa x) <input type="checkbox"/>		

II. ÚDAJE O ZDANITEĽNÝCH PRÍJMOCH A ĎALŠIE ÚDAJE		
01	Úhrn vyplatených zdaniteľných príjmov zo závislej činnosti (§ 5 zákona), okrem príjmov, z ktorých sa daň vyberá zrážkou podľa § 43 zákona	
01a	z toho	úhrn príjmov plynúcich na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru
01b		úhrn príjmov plynúcich zo zdrojov v zahraničí, pri ktorých sa postupuje podľa § 45 zákona
01c		zdaniteľné príjmy poskytnuté formou produktov vlastnej výroby
02	Poistné a príspevky celkom (r. 02a + r. 02b + r. 02c)	
02a	z toho úhrn poistného	na sociálne poistenie (zabezpečenie)
02b		na zdravotné poistenie
02c		na sociálne, zdravotné poistenie, ktoré sa viaže k príjmom uvedeným na r. 01b
03	Čiastkový základ dane (r. 01 – r. 02)	
04	Úhrn preddavkov na daň zrazených podľa § 35 zákona (bez uplatnenia daňového bonusu)	
05	Úhrn príjmov oslobodených od dane podľa § 5 ods. 7 písm. k) zákona (max. 200 €)	
06	Úhrn príjmov oslobodených od dane podľa § 5 ods. 7 písm. l) zákona (max. 2 000 €)	
07	Úhrn príspevkov na rekreáciu oslobodených od dane podľa § 5 ods. 7 písm. b) zákona	
07a	- z toho príspevok na rekreáciu za predchádzajúci kalendárny rok	
08	Úhrn príspevkov na športovú činnosť dieťaťa oslobodených od dane podľa § 5 ods. 7 písm. b) zákona	
09	Úhrn príjmov oslobodených od dane podľa § 5 ods. 7 písm. o) zákona (max. 500 €)	
10	Suma nezdaniteľnej časti základu dane na daňovníka podľa § 11 ods. 2 písm. a) zákona	
11	Suma zamestnávateľom zrazených príspevkov podľa § 11 ods. 8 zákona	
12	Zúčtované a vyplatené za mesiace (uvedie sa číselné označenie mesiacov)	

Údaje o priznanom a vyplatenom daňovom bonuse podľa § 33 zákona				
13	Meno a priezvisko dieťaťa	Rodné číslo	Kal. mesiace	Suma
	SPOLU:			

III. ÚDAJE O ZAMESTNÁVATEĽOVI	
Priezvisko a meno, ak ide o fyzickú osobu; obchodné meno alebo názov, ak ide o právnickú osobu; DIČ:	
Adresa trvalého pobytu, ak ide o fyzickú osobu; sídlo, ak ide o právnickú osobu:	

V dňa:

Vypracoval:

Telefónne číslo: podpis a odtlačok pečiatky zamestnávateľa

Poučenie
na vyplnenie potvrdenia o zdaniteľných príjmoch fyzickej osoby zo závislej činnosti a ďalších údajoch
podľa § 39 ods. 5 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)
za zdaňovacie obdobie

Zamestnávateľ, ktorý je platiteľom dane (ďalej len „zamestnávateľ“), je povinný za obdobie, za ktoré zamestnancovi vyplácal zdaniteľný príjem, vystaviť potvrdenie o zdaniteľných príjmoch fyzickej osoby zo závislej činnosti (ďalej len „potvrdenie“) z údajov uvedených na mzdovom liste, prípadne v evidencii podľa § 39 ods. 4 zákona, ktoré sú rozhodujúce na výpočet základu dane, preddavkov na daň, dane, na priznanie zamestnaneckej prémie a na priznanie daňového bonusu za príslušné zdaňovacie obdobie. Zamestnávateľ potvrdenie doručí zamestnancovi najneskôr do:

- a) 10. marca zdaňovacieho obdobia, v ktorom zamestnanec podáva daňové priznanie, alebo
- b) 10. februára po skončení zdaňovacieho obdobia, v ktorom alebo za ktoré zamestnávateľ vyplatil príjem zo závislej činnosti zamestnancovi, ktorý žiada o vykonanie ročného zúčtovania iného zamestnávateľa, ak o vystavenie dokladu požiada najneskôr do 5. februára po skončení zdaňovacieho obdobia.

Zamestnávateľ vystaví a doručí potvrdenie zamestnancovi aj vtedy, ak tomuto zamestnancovi v zdaňovacom období poskytol len plnenia oslobodené od dane podľa § 5 ods. 7 písm. b), k), l) a o) zákona, ktoré sa uvádzajú na r. 05 až 09 tohto potvrdenia.

Ak zamestnávateľ alebo zamestnanec zistil, že potvrdenie podľa § 39 ods. 5 zákona obsahuje nesprávne údaje, zamestnávateľ vystaví opravné potvrdenie do konca mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom zistil, že potvrdenie obsahuje nesprávne údaje alebo do konca mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom zamestnávateľ na túto chybu zamestnanec upozornil. V potvrdení zamestnávateľ vyznačí, že ide o opravné potvrdenie.

I. ÚDAJE O ZAMESTNANCOVI

Zamestnávateľ vyplní údaje o zamestnancovi podľa predtlaču.

II. ÚDAJE O ZDANITEĽNÝCH PRÍJMOCH A ĎALŠIE ÚDAJE

Na **riadku 01** sa uvádza úhrn vyplatených zdaniteľných príjmov zo závislej činnosti (peňažných aj nepeňažných), okrem príjmov, z ktorých sa daň vyberá zrážkou podľa § 43 zákona. Do úhrnu príjmov sa uvedú aj nepeňažné príjmy podľa § 5 zákona, z ktorých nebolo možné v zdaňovacom období zraziť preddavok na daň [§ 35 ods. 3 písm. a) zákona]. Na **riadku 01a** sa uvádza úhrn zdaniteľných príjmov zo závislej činnosti, ktoré zamestnancovi plynuli na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru podľa zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákonník práce“), pričom tieto príjmy sú zahrnuté v sume aj na r. 01. Na **riadku 01b** sa uvádza úhrn zdaniteľných príjmov zo závislej činnosti zo zdrojov v zahraničí, pri ktorých sa postupuje podľa § 45 zákona a zamestnancovi plynuli od zamestnávateľa, ktorý potvrdenie vystavuje. Uvedené príjmy sú zahrnuté v sume aj na r. 01. Na **riadku 01c** zamestnávateľ, ktorého predmetom činnosti je poľnohospodárska výroba, uvádza úhrnnú sumu zdaniteľného príjmu poskytnutého zamestnancovi formou produktov vlastnej výroby. Na tomto riadku sa neuvádzajú príjmy oslobodené od dane podľa § 5 ods. 7 písm. k) zákona, ktoré zamestnávateľ uvádza na r. 05 tohto potvrdenia.

Na **riadku 02** sa uvádza úhrn poistného a príspevkov, ktoré je povinný platiť zamestnanec (§ 5 ods. 8 zákona) podľa zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov, zákona č. 328/2002 Z. z. o sociálnom zabezpečení policajtov a vojakov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 580/2004 Z. z. o zdravotnom poistení a o zmene a doplnení zákona č. 95/2002 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 43/2004 Z. z. o starobnom dôchodkovom sporení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo príspevkov na zahraničné poistenie zamestnanca, na ktorého sa vzťahuje povinné zahraničné poistenie rovnakého druhu. Poistné a príspevky sa uvádzajú aj na riadkoch 02a, 02b, 02c, a to v členení na sociálne poistenie (zabezpečenie), zdravotné poistenie, sociálne a zdravotné poistenie viažuce sa k príjmom zdaňovaným v zahraničí.

Na **riadku 03** sa uvádza suma čiastkového základu dane podľa § 5 ods. 8 zákona.

Na **riadku 04** sa uvádza úhrn zrazených preddavkov na daň podľa § 35 zákona zo zdaniteľných príjmov zo závislej činnosti.

Na riadku 05 sa uvádza príjem oslobodený od dane podľa § 5 ods. 7 písm. k) zákona. Vymedzené nepeňažné plnenie môže byť oslobodené od dane z príjmov fyzickej osoby najviac v úhrnnej výške 200 eur ročne od všetkých zamestnávateľov.

Na riadku 06 sa uvádza príjem poskytnutý ako sociálna výpomoc, ktorý je podľa § 5 ods. 7 písm. l) zákona oslobodený od dane najviac v úhrnnej výške 2 000 eur ročne len od jedného zamestnávateľa.

Na riadku 07 sa uvádza suma príspevku na rekreáciu poskytnutého zamestnávateľom zamestnancovi podľa § 152a Zákonníka práce v zdaňovacom období, za ktoré sa potvrdenie vystavuje, ktorá je podľa § 5 ods. 7 písm. b) zákona oslobodená od dane (max. 275 € za príslušný kalendárny rok a max. 275 € za predchádzajúci kalendárny rok). Na riadku 07a zamestnávateľ uvádza sumu príspevku, ktorá sa považuje za príspevok predchádzajúceho kalendárneho roka, pričom táto suma je zahrnutá v sume aj na r. 07.

Na riadku 08 sa uvádza suma príspevku na športovú činnosť dieťaťa poskytnutého zamestnávateľom zamestnancovi podľa § 152b Zákonníka práce v zdaňovacom období, najviac však v sume 275 € za kalendárny rok v úhrne na všetky deti zamestnanca.

Na riadku 09 sa uvádza suma nepeňažného plnenia poskytnutá zamestnancovi za zdaňovacie obdobie, ktorá je podľa § 5 ods. 7 písm. o) zákona oslobodená od dane, max. 500 € za zdaňovacie obdobie od všetkých zamestnávateľov.

Na riadku 10 sa uvádza suma nezdaniteľnej časti základu dane na daňovníka, na ktorú zamestnávateľ prihladol v zdaňovacom období.

Na riadku 11 sa uvádza úhrnná suma zamestnávateľom zrazených príspevkov na celoeurópsky osobný dôchodkový produkt podľa osobitného predpisu, príspevky na celoeurópsky osobný dôchodkový produkt v zahraničí rovnakého alebo porovnateľného druhu, príspevky na doplnkové dôchodkové sporenie podľa osobitného predpisu a príspevky na doplnkové dôchodkové sporenie v zahraničí rovnakého alebo porovnateľného druhu.

Na riadku 12 sa uvádza číselné označenie kalendárnych mesiacov, ku ktorým sa viažu sumy uvedené na r. 01 až 13 tohto potvrdenia.

Na riadku 13 sa uvádza meno, priezvisko a rodné číslo (dátum narodenia, ak dieťa nemá rodné číslo) vyživovaného dieťaťa (detí), žijúceho so zamestnancom v domácnosti, na ktoré si zamestnanec uplatňoval daňový bonus podľa § 33 zákona. Uvádza sa aj číselné označenie mesiacov, za ktoré zamestnávateľ zamestnancovi vyplatil daňový bonus a úhrnná suma daňového bonusu, ktorú zamestnávateľ zamestnancovi vyplatil v zdaňovacom období. Ak zamestnanec uplatňuje daňový bonus na viac ako 4 deti, v rovnakom členení ako je uvedené na r. 13, sa uvedú ostatné vyživované deti na druhej strane potvrdenia.

III. ÚDAJE O ZAMESTNÁVATEĽOVI

Zamestnávateľ vyplní údaje o zamestnávateľovi podľa predtlaču.

Čestné prehlásenie k žiadosti o pridelenie obecného nájomného bytu

Podpísaný/á:, narodený:

Trvale bytom:

.....

Čestne prehlasujem, že:

1. V minulosti som nebol/a nájomcom obecného bytu, ktorý by som poškodil/a, alebo jeho príslušenstvo, spoločné časti a spoločné zariadenia domu, ani som opakovane hrubým spôsobom nenarúšal/a pokojné bývanie ostatných užívateľov v dome, neohrozoval/a bezpečnosť a neporušoval/a dobré mravy v dome, ani mi nebol vypovedaný nájom bytu.
2. Ku dňu podania žiadosti nevlastním byt / alebo rodinný dom.
3. Pri podaní žiadosti nemám žiadne finančné záväzky po lehote splatnosti, prípadne iné **nesplnené záväzky voči obci**.
4. **V prípade pridelenia nájomného bytu do 30 dní od podpísania nájomnej zmluvy požiadam o pridelenie trvalého pobytu v obci Dunajov.**
5. Všetky prehlásenia, ktoré som v tomto prehlásení učinil/a, sú pravdivé. Som si vedomý/á zodpovednosti za uvedenie nepravdivých údajov.

Poučenie:

Ten, kto úmyselne uvedie nepravdivý údaj v tomto čestnom prehlásení, dopustí sa priestupku podľa § 21 ods. 1 písm. f zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v platnom znení. V prípade, ak sa preukáže, že žiadateľ, alebo ktorákoľvek ním spoločne posudzovaná osoba uviedla nepravdivý údaj, žiadosť bude automaticky vyradená.

Svojim podpisom prehlasujem, že som bol/a oboznámený/á s informáciami podľa čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorý je zverejnený na webovom sídle prevádzkovateľa www.obecnilcik.sk a na úradnej tabuli prevádzkovateľa.

V dňa:

.....
podpis žiadateľa